

## Uchwała nr 49/RN/ 2014

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” w Zduńskiej Woli  
z dnia 10 czerwca 2014 roku w sprawie zmiany stawki opłaty na fundusz na remonty  
zasobów mieszkaniowych dla lokali mieszkalnych w nieruchomościach położonych  
przy ul. Łaskiej 69 i ul. Azaliowej 19

---

Rada Nadzorcza działając na podstawie:

- § 109 ust.1 pkt 1 i pkt 16 Statutu Spółdzielni;
- Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat za używanie lokali i terenów – część I pkt.2

postanawia:

### § 1

Z dniem 01 października 2014 roku zmianie ulega stawka opłaty na fundusz na remonty zasobów mieszkaniowych, o której mowa w § 2 ust.1 uchwały nr 113/RN/2011 z 25 października 2011 roku dla nieruchomości położonej przy ul. Łaskiej 69 z 0,20 zł/m<sup>2</sup> p.u. na 0,50 zł/m<sup>2</sup> p.u.

Uzasadnienie:

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z § 139 ust.2 prowadzi odrębnie dla każdej nieruchomości ewidencję wpływów i wydatków funduszu remontowego zgodnie z art.6 ust.3 „usm”.
2. W dniu 29 kwietnia 2014 roku odbyło się spotkanie mieszkańców z Zarządem Spółdzielni, na którym ustalono zakres robót remontowych do wykonania, wysokość stawki i termin wprowadzenia zmiany.

### § 2

Z dniem 01 października 2014 roku zmianie ulega stawka opłaty na fundusz na remonty zasobów mieszkaniowych, o której mowa w § 2 ust.1 uchwały nr 113/RN/2011 z 25 października 2011 roku dla nieruchomości położonej przy ul. Azaliowej 19 z 0,20 zł/m<sup>2</sup> p.u. na 0,70 zł/m<sup>2</sup> p.u.

Uzasadnienie:

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z § 139 ust.2 prowadzi odrębnie dla każdej nieruchomości ewidencję wpływów i wydatków funduszu remontowego zgodnie z art.6 ust.3 „usm”.
2. W dniu 22 maja 2014 roku odbyło się spotkanie mieszkańców z Zarządem Spółdzielni, na którym ustalono zakres robót remontowych do wykonania, wysokość stawki i termin wprowadzenia zmiany.

### § 3

§ 2 ust. 6 pkt 1 uchwały nr 67/RN/2013 z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie planu gospodarczo-finansowego na 2014 rok otrzymuje brzmienie:

Wysokość stawki na fundusz na remonty zasobów mieszkaniowych określa:


- 1) dla lokali mieszkalnych Uchwała nr 113/RN/2011- § 2 z dnia 25 października 2011 roku z późniejszymi zmianami wprowadzonymi dla poszczególnych nieruchomości uchwałami:
  - z 2012 roku: nr 69, 70, 71, 72 i 73 z dnia 27 listopada, nr 77 z dnia 21 grudnia.

- z 2013 roku: nr 42, 43 i 44 z dnia 1 lipca , nr 49 z dnia 27 sierpnia, nr 52 i 53 z dnia 24 września, nr 65 i 66 z dnia 26 listopada.
- z 2014 roku: nr 49 z dnia 10 czerwca.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01 października 2014 roku.

Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej

  
Piotr Gałczyński

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Sławomir Glazar

