

## Uchwała nr 74/RN/ 2014

### Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” w Zduńskiej Woli z dnia 1 lipca 2014 roku w sprawie zmiany stawki opłaty na fundusz na remonty zasobów mieszkaniowych dla lokali mieszkalnych w nieruchomości położonej przy ul. Zielonej 50

---

Rada Nadzorcza działając na podstawie:

- § 109 ust.1 pkt 1 i pkt 16 Statutu Spółdzielni;
- Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat za używanie lokali i terenów – część I pkt.2

postanawia:

#### § 1

Z dniem 01 grudnia 2014 roku zmianie ulega stawka opłaty na fundusz na remonty zasobów mieszkaniowych, o której mowa w § 2 ust.1 uchwały nr 113/RN/2011 z 25 października 2011 roku dla nieruchomości położonej przy ul. Zielonej 50 z 0,20 zł/m<sup>2</sup> p.u. na 0,60 zł/m<sup>2</sup> p.u.

Uzasadnienie:

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z § 139 ust.2 prowadzi odrębnie dla każdej nieruchomości ewidencję wpływów i wydatków funduszu remontowego zgodnie z art.6 ust.3 „usm”.
2. W dniu 16 czerwca 2014 roku odbyło się spotkanie mieszkańców z Zarządem Spółdzielni, na którym ustalono zakres robót remontowych do wykonania, wysokość stawki i termin wprowadzenia zmiany.

#### § 2

§ 2 ust. 6 pkt 1 uchwały nr 67/RN/2013 z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie planu gospodarczo-finansowego na 2014 rok otrzymuje brzmienie:

Wysokość stawki na fundusz na remonty zasobów mieszkaniowych określa:

- 2) dla lokali mieszkalnych Uchwała nr 113/RN/2011- § 2 z dnia 25 października 2011 roku z późniejszymi zmianami wprowadzonymi dla poszczególnych nieruchomości uchwałami:
  - z 2012 roku: nr 69, 70, 71, 72 i 73 z dnia 27 listopada, nr 77 z dnia 21 grudnia.
  - z 2013 roku: nr 42, 43 i 44 z dnia 1 lipca, nr 49 z dnia 27 sierpnia, nr 52 i 53 z dnia 24 września, nr 65 i 66 z dnia 26 listopada.
  - z 2014 roku: nr 49 z dnia 10 czerwca i nr 74 z 1 lipca.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01 grudnia 2014 roku.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Elżbieta Trenkner

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Sławomir Glazar